



Codigo 3056

### **Terreno à venda no bairro Pomeranos em Timbó/SC**

**\*\*Belíssimo terreno à venda no bairro Pomeranos, em Timbó\*\***  
Se você está em busca de um espaço amplo para realizar seus projetos, apresentamos este belíssimo terreno localizado a poucos minutos do Centro da cidade, e do Distrito Industrial, dispondo de 35 metros de frente. **\*\*Características do imóvel\*\*** - Área do terreno: 5.263,18 m<sup>2</sup> - Frente: 35,16 m - Fundos: 35,38 m - Lado direito: 153,62 m - Lado esquerdo: 146,74 m - Imóvel plano - Mesmo nível da rua - Rua pavimentada - Sol da tarde - Livre de enchentes - Escriturado **\*\*Localização privilegiada\*\*** O terreno está situado em uma área tranquila e de fácil acesso, ideal para quem busca conforto e praticidade no dia a dia. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>

### **Características**

Livre de enchente  
Mesmo nível da rua  
Rua pavimentada  
Imóvel plano  
Imóvel em active  
Escriturado  
Sol da tarde

### **Preço:**

Venda: R\$ 1.700.000,00

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/3056>

**Schneider**