



Código 2961

### **Terreno à venda no bairro Centro em Doutor Pedrinho/SC**

Terreno Comercial à venda no Centro de Doutor Pedrinho! O imóvel conta com 888,20m<sup>2</sup>, encontra-se muito bem localizado, em região estratégica da cidade, de frente para a rua Duque de Caxias e de frente para o acesso do Rio Lima, principal acesso dos veículos que passam pela rodovia SC-477. Terreno está situado próximo a mercados, restaurantes e comércios, torna-se uma ótima opção de seu investimento. Entre em contato para mais detalhes! Parâmetros Construtivos Coeficiente de Aproveitamento: 2,0 Taxa de Ocupação: 70% Altura permitida: 4 pavimentos

#### **Características**

- Imóvel plano
- Livre de enchente
- Rua pavimentada
- Acima do nível da rua

### **Preço:**

Venda: R\$ 300.000,00

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/2961>

**Schneider**