

Codigo 2961

## Terreno à venda no bairro Centro em Doutor Pedrinho/SC

Terreno Comercial à venda no Centro de Doutor Pedrinho! O imóvel conta com 888,20m², encontra-se muito bem localizado, em região estratégica da cidade, de frente para a rua Duque de Caxias e de frente para o acesso do Rio Lima, principal acesso dos veículos que passam pela rodovia SC-477. Terreno está situado próximo a mercados, restaurantes e comércios, torna-se uma ótima opção de seu investimento. Entre em contato para mais detalhes! Parâmetros Construtivos Coeficiente de Aproveitamento: 2,0 Taxa de Ocupação: 70% Altura permitida: 4 pavimentos

## Características

Imóvel plano

Livre de enchente

Rua pavimentada

Acima do nível da rua

## Preço:

Venda: R\$ 300.000,00

## **Telefone**

(47) 99935-3964