



Codigo 2957

### **Terreno à venda no bairro Dona Clara em Timbó/SC**

Belíssimo Terreno à venda, localizado no bairro Dona Clara em Timbó! O imóvel é plano, e possui 25,51 metros de frente, estando situado em local de fácil acesso, próximo à Escola Clara Donner, posto de saúde, panificadora e comércios em geral, sendo uma ótima opção de investimento! Gostou? Entre em contato com um de nossos corretores para mais detalhes!  
Parâmetros Construtivos: Coeficiente de Aproveitamento: 3,5  
Taxa de Ocupação: 60% Altura permitida: 15 pavimentos

### **Características**

Imóvel plano

Livre de enchente

Mesmo nível da rua

### **Preço:**

Venda: R\$ 430.000,00

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/2957>

**Schneider**