



Código 2695

Terreno à venda no bairro Centro em Timbó/SC

Amplo Terreno à venda no Centro de Timbó, em localização altamente estratégica, em frente à sede da Igreja Luterana e a apenas 100 metros do Parque Municipal Henry Paul! O terreno conta com a área escriturada de 7.005 m², e está situado próximo da Avenida Getúlio Vargas e dos principais comércios da cidade, sendo ideal para empreendimento residencial ou centro comercial. Proprietário estuda propostas de parcelamento direto. Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! Parâmetros Construtivos: Coeficiente de Aproveitamento: 3,5 Taxa de Ocupação: 60% Altura permitida: 15 pavimentos

Características

- Imóvel plano
- Mesmo nível da rua
- Livre de enchente
- Rua pavimentada
- Abaixo do nível da rua

Preço:

Venda: R\$ 8.500.000,00

Telefone

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/2695>

Schneider