Codigo 2694

Prédio comercial à venda no bairro Nações em Indaial/SC

Prédio Comercial localizado na BR 470, no bairro das Nações em Indaial, ao lado do Preceiro Atacadista! O imóvel possui uma área total construída de 6.951 m², e o terreno possui a área de 8.197 m². O prédio é composto por: * 12 salas comerciais amplas no pavimento térreo, todas alugadas * Galpão situado no subsolo, também alugado * Prédio comercial com 4 pavimentos, pronto para uso O imóvel gera atualmente uma receita total de alugueis de aprox. R$ 100.000,00 por mês, podendo chegar a R$ 120.000,00 proporcionando rendimentos imediatos para o investidor! O imóvel conta com um amplo estacionamento na frente e nos fundos, possui fácil acesso pela via marginal e está situado a aprox. 1 km do retorno. Proprietário estuda receber imóveis de menor valor como parte do pagamento. Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

Características

Banheiro masculino e feminino

Estacionamento

Preparação split

Rua pavimentada

Pátio para manobras

Livre de enchente

Imóvel plano

Energia trifásica

Acima do nível da rua

Mezanino

Escriturado

Murado/cercado

Piso porcelanato

Pé-direito duplo

Refeitório

Preço:

Venda: R$ 19.000.000,00

Telefone

(47) 99935-3964

Sol da tarde