



Código 2686

Terreno à venda no bairro Centro em Timbó/SC

Excelente Terreno Comercial no Centro de Timbó, próximo ao Supermercados Schütze! Terreno de esquina, com a área de 902 m², fazendo 33,93 metros de frente com a rua Bolívia e 23,72 metros com a rua Friedrich Mayer, sendo ideal para construção de salas comerciais ou de empreendimento residencial. Terreno plano e livre de enchentes, em ótima localização, próximo a mercados, restaurantes e comércios em geral, tornando-se uma ótima opção de investimento! Parâmetros Construtivos: Coeficiente de Aproveitamento: 3,5 Taxa de Ocupação: 60% Altura permitida: 15 pavimentos Proprietário estuda receber imóveis como parte do pagamento. Entre em contato para mais detalhes!

Características

- Imóvel plano
- Livre de enchente
- Rua pavimentada
- Acima do nível da rua
- Escriturado
- Sol da tarde
- Sem vegetação

Preço:

Venda: R\$ 1.380.000,00

Telefone

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/2686>

Schneider