



Código 2683

### **Terreno à venda no bairro Estados em Timbó/SC**

Terreno à venda no Bairro dos Estados, em Timbó! O imóvel conta com 1349,24m<sup>2</sup>, encontra-se muito bem localizado além de possuir tipologia plana. Próximo a mercados, restaurantes e comércios, torna-se uma ótima opção para o seu investimento! Entre em contato para mais detalhes! Parâmetros Construtivos: Coeficiente de Aproveitamento: 3,5 Taxa de Ocupação: 60% Altura permitida: 15 pavimentos

### **Características**

Imóvel plano

Mesmo nível da rua

Livre de enchente

### **Preço:**

Venda: R\$ 650.000,00

### **Telefone**

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/2683>

**Schneider**