



Codigo 2656

### **Terreno à venda no bairro Benedito em Indaial/SC**

Amplio terreno à venda na Rodovia Augusto Hasse, em Indaial! O imóvel conta com a área de 12.067 m<sup>2</sup> e está muito bem localizado, a apenas 1,5 km da BR 470! Possui larga frente com a rodovia e um extenso espaço para construir, sendo ideal para galpões industriais ou comerciais. Uma ótima opção de investimento! Entre em contato para mais detalhes!

Parâmetros Construtivos Coeficiente de Aproveitamento: 3,5  
Taxa de Ocupação: 70% Altura permitida: 15 pavimentos

### **Características**

- Imóvel plano
- Mesmo nível da rua
- Rua pavimentada
- Uso industrial
- Livre de enchente

### **Preço:**

Venda: R\$ 4.000.000,00

### **Telefone**

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/2656>

**Schneider**