



Codigo 2452

### **Casa com 3 dormitórios à venda no bairro Estados em Timbó/SC**

Belíssima casa no bairro dos Estados, em Timbó. O imóvel conta com 3 dormitórios, banheiro social, cozinha com móveis sob medida, sala de jantar, sala de estar, área de serviço e garagem coberta. Contempla um amplo terreno com a área de 528 m<sup>2</sup> que oferece um confortável espaço nos fundos da casa, além de uma área com churrasqueira. Localização privilegiada, a apenas 2 minutos do Centro! Local livre de enchentes. Proprietário estuda receber um imóvel de menor valor como parte do pagamento. Entre em contato e agende já a sua visita!

#### **Características**

Piso cerâmico  
Quintal/jardim  
Rua pavimentada  
Sala de estar  
Semimobiliado  
Sala de jantar  
Churrasqueira  
Preparação split  
Cozinha planejada  
Livre de enchente  
Imóvel plano  
Acima do nível da rua  
Sacada/varanda

#### **Preço:**

Venda: R\$ 750.000,00

**116.9m<sup>2</sup>**

Area Construída

**3**

Quartos

**1**

Banheiros

**1**

Vagas

#### **Telefone**

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/2452>

**Schneider**