



Codigo 2340

### **Terreno à venda no bairro Centro em Timbó/SC**

Amplo terreno à venda, no centro de Timbó. Em ótima localização, o imóvel possui tipologia plana, se tornando uma ótima oportunidade de investimento. Próximo a mercados, restaurantes e padarias. Entre em contato para mais informações! Parâmetros Construtivos: Coeficiente de Aproveitamento: 3,5 Taxa de Ocupação: 70% Altura permitida: 15 pavimentos

### **Características**

- Rua pavimentada
- Imóvel plano
- Mesmo nível da rua
- Escriturado
- Suscetível a enchentes

### **Preço:**

Venda: R\$ 750.000,00

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/2340>

**Schneider**