



Codigo 2334

### **Terreno à venda no bairro Nações em Timbó/SC**

Belíssimo terreno à venda no bairro das Nações, em Timbó. Terreno plano, situado em rua pavimentada, em localização privilegiada, próximo à mercados, padarias, farmácias e pré-escola. Entre em contato para mais informações! Parâmetros construtivos: Coeficiente de Aproveitamento: 2,5 Taxa de Ocupação: 60% Altura máxima permitida: 8 pavimentos

#### **Características**

- Rua pavimentada
- Imóvel plano
- Mesmo nível da rua
- Livre de enchente

### **Preço:**

Venda: R\$ 260.000,00

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/2334>

**Schneider**