

Codigo 2299

## Terreno à venda no bairro Nações em Timbó/SC

Lindo Terreno à venda no bairro das Nações, em Timbó. O terreno possui a área de 9.776 m², sendo ideal para empreendimento residencial. Está localizado próximo ao Supermercado Campestrini, e próximo de posto de saúde, escola, creche e comércios em geral, sendo uma ótima oportunidade de Investimento! Entre em contato para mais informações! Obs.: Proprietário estuda receber até 3 apartamentos de menor valor como parte do pagamento. Parâmetros Construtivos: Coeficiente de Aproveitamento: 3,5 Taxa de Ocupação: 70% Altura permitida: 15 pavimentos

## Características

Imóvel plano

Mesmo nível da rua

Rua pavimentada

Livre de enchente

Escriturado

## Preço:

Venda: R\$ 1.100.000,00

## **Telefone**

(47) 99935-3964