



Código 2050

### **Sala comercial para alugar no bairro Centro em Timbó/SC**

**\*\*Sala comercial para alugar no bairro Centro em Timbó/SC\*\*** Se você está em busca de um espaço ideal para o seu negócio, em uma localização estratégica, apresentamos esta ampla sala comercial, localizada na Rua Sete de Setembro, próximo a diversos serviços essenciais. **\*\*Características do imóvel\*\*** - Área privativa de 311 m<sup>2</sup> - 4 banheiros - 4 vagas de estacionamento - Mezanino - Ampla área de atividades **\*\*Além disso, a sala comercial possui\*\*** - Acima do nível da rua - Imóvel plano - Rua pavimentada - Livre de enchente **\*\*Localização privilegiada\*\*** Localizada no coração de Timbó, esta sala oferece fácil acesso a importantes vias da cidade, além de estar próxima a comércios, restaurantes e serviços variados que facilitam a rotina do seu dia a dia. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita!

#### **Características**

- Mezanino
- Acima do nível da rua
- Estacionamento
- Rua pavimentada
- Piso laminado
- Piso cerâmico
- Livre de enchente
- Imóvel plano
- Banheiro masculino e feminino

### **Preço:**

Locação: R\$ 5.500,00 /mês

### **311m<sup>2</sup>**

Área Privativa

### **4**

Banheiros

### **4**

Vagas

### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/2050>

**Schneider**