



Código 1904

Terreno à venda no bairro Encano do Norte em Indaial/SC

Ótimo Terreno próximo da BR 470, em Indaial, ideal para empresas, com topografia plana e com grande área aproveitável. Edificado com um galpão de 740m², totalmente aprovado por bombeiros e vigilância sanitária que pode ser usado para diversas atividades, desde eventos até depósito ou indústria. Possui ainda uma casa antiga com 150m². Ambos os imóveis edificados encontram-se alugados. estando próximo da Villa Germania e da Albany. Imóvel escriturado. Parâmetros Construtivos: *Taxa de Ocupação: 60% *Coeficiente de Aproveitamento: 01,5 *Altura Permitida: 14 pavimentos

Características

Imóvel plano

Uso industrial

Mesmo nível da rua

Preço:

Venda: R\$ 3.990.000,00

Telefone

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/1904>

Schneider