



Código 1796

### **Apartamento com 2 dormitórios à venda no bairro Estados em Timbó/SC**

Unindo tecnologia e sustentabilidade, o Garten Residence traz um novo conceito de moradia para Timbó. Pensado no estilo de vida moderno, o empreendimento otimiza sua rotina e traz mais conforto para o dia a dia, contando com uma infraestrutura completa e localização privilegiada. Áreas comuns e de lazer mobiliadas e decoradas para o convívio com a família e os amigos. Perto do centro e das principais indústrias de Timbó. Apartamentos com 2 quartos, sendo uma suíte, Living Integrado, sacada com churrasqueira, porcelanato, esquadrias de alumínio, tomadas USB e toda uma infraestrutura para ar condicionado Split, TV, telefone e internet. Possui também medidores individuais de água, energia e gás.

#### **Características**

- Aquecimento gás
- Churrasqueira
- Sacada/varanda
- Sala de estar
- Rua pavimentada
- Quintal/jardim
- Preparação split
- Sala de jantar
- Mesmo nível da rua
- Salão de festas
- Bicicletário
- Elevador social

Playground

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/1796>

Segurança 24H



### **Preço:**

Venda: R\$ 340.000,00

**63.63m<sup>2</sup>**

Área Privativa

**2**

Quartos

**1**

Banheiros

**2**

Vagas

### **Telefone**

(47) 3382-7302

**Schneider**