



Codigo 1618

### Terreno à venda no bairro Padre Martinho Stein em Timbó/SC

**\*\*Terreno à venda no bairro Padre Martinho Stein em Timbó\*\***  
Se você está em busca de um espaço para construir um galpão para a sua empresa ou para locação, apresentamos este terreno plano e bem localizado, pronto para construir, com fácil acesso ao Distrito Industrial e próximo à rodovia Timbó/Rodeio

**\*\*Características do imóvel\*\*** - Área do terreno: 761,55 m<sup>2</sup> - Frente: 12,18 metros - Fundos: 26,00 metros - Lateral direita: 45,38 metros - Lateral esquerda: 34,15 metros - Imóvel plano - Situado no mesmo nível da rua - Sem vegetação - Rua pavimentada - Livre de enchentes - Escriturado **\*\*Localização estratégica\*\*** Este terreno está localizado na rua Araponguinhas - que faz parte do Anel Viário de Timbó - com fácil acesso às principais vias da cidade e próximo ao Distrito Industrial. Terreno já possui estudo para construção de galpão, e há possibilidade de comprar mais terrenos ao lado! Proprietário estuda receber imóveis ou veículos como parte do pagamento. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>

#### Características

- Rua pavimentada
- Imóvel plano
- Mesmo nível da rua
- Livre de enchente
- Escriturado
- Sem vegetação
- Sol da manhã

### Preço:

Venda: R\$ 320.000,00

### Telefone

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/1618>

**Schneider**