



Código 1618

### **Terreno à venda no bairro Padre Martinho Stein em Timbó/SC**

\*\*Terreno à venda no bairro Padre Martinho Stein em Timbó\*\*  
Se você está em busca de um espaço para construir um galpão para a sua empresa ou para locação, apresentamos este terreno plano e bem localizado, pronto para construir, com fácil acesso ao Distrito Industrial e próximo à rodovia Timbó/Rodeio  
\*\*Características do imóvel\*\* - Área do terreno: 761,55 m<sup>2</sup> -  
Frente: 12,18 metros - Fundos: 26,00 metros - Lateral direita: 45,38 metros - Lateral esquerda: 34,15 metros - Imóvel plano -  
Situado no mesmo nível da rua - Sem vegetação - Rua pavimentada - Livre de enchentes - Escriturado \*\*Localização estratégica\*\* Este terreno está localizado na rua Araponguinhas - que faz parte do Anel Viário de Timbó - com fácil acesso às principais vias da cidade e próximo ao Distrito Industrial. Terreno ideal para construção de galpão, e há possibilidade de comprar mais terrenos ao lado! Proprietário estuda receber imóveis ou veículos como parte do pagamento. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>

#### **Características**

Rua pavimentada  
Imóvel plano  
Mesmo nível da rua  
Livre de enchente  
Escriturado  
Sem vegetação  
Sol da manhã

#### **Preço:**

Venda: R\$ 320.000,00

#### **Telefone**

(47) 99935-3964