



Código 1617

### Terreno à venda no bairro Padre Martinho Stein em Timbó/SC

**\*\*Terreno à venda no bairro Padre Martinho Stein em Timbó\*\***  
 Se você está em busca de um espaço para construir um galpão para a sua empresa ou para locação, apresentamos este terreno plano e bem localizado, pronto para construir, com fácil acesso ao Distrito Industrial e próximo à rodovia Timbó/Rodeio

**\*\*Características do imóvel\*\*** - Área do terreno: 710,94 m<sup>2</sup> - Frente: 15,67 metros - Fundos: 15,23 metros - Lateral direita: 45,50 metros - Lateral esquerda: 45,38 metros - Imóvel plano - Situado no mesmo nível da rua - Sem vegetação - Rua pavimentada - Livre de enchentes - Escriturado **\*\*Localização estratégica\*\*** Este terreno está localizado na rua Araponguinhas - que faz parte do Anel Viário de Timbó - com fácil acesso às principais vias da cidade e próximo ao Distrito Industrial. Terreno já possui um estudo para para construção de galpão, e há possibilidade de comprar mais terrenos ao lado! Proprietário estuda receber imóveis ou veículos como parte do pagamento. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>

#### Características

- Rua pavimentada
- Imóvel plano
- Mesmo nível da rua
- Sem vegetação
- Livre de enchente
- Escriturado
- Sol da manhã

### Preço:

Venda: R\$ 320.000,00

### Telefone

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/1617>

**Schneider**