



Código 1616

### Terreno à venda no bairro Padre Martinho Stein em Timbó/SC

\*\*Terreno à venda no bairro Padre Martinho Stein em Timbó\*\*  
 Se você está em busca de um espaço para construir um galpão para a sua empresa ou para locação, apresentamos este terreno plano e bem localizado, pronto para construir, com fácil acesso ao Distrito Industrial e próximo à rodovia Timbó/Rodeio  
 \*\*Características do imóvel\*\* - Área do terreno: 731,14 m<sup>2</sup> -  
 Frente: 11,15 metros - Fundos: 15,23 metros - Lateral direita: 50,82 metros - Lateral esquerda: 45,50 metros - Imóvel plano -  
 Situado no mesmo nível da rua - Sem vegetação - Rua pavimentada - Livre de enchentes - Escriturado \*\*Localização estratégica\*\* Este terreno está localizado na rua Araponguinhas - que faz parte do Anel Viário de Timbó - com fácil acesso às principais vias da cidade e próximo ao Distrito Industrial. Terreno já possui um estudo para para construção de galpão, e há possibilidade de comprar mais terrenos ao lado! Proprietário estuda receber imóveis ou veículos como parte do pagamento. Ficou interessado(a)? Entre em contato com nossos corretores e agende uma visita! <i>Os valores deste anúncio estão sujeitos a alterações sem prévio aviso</i>

### Características

Rua pavimentada  
 Imóvel plano  
 Mesmo nível da rua  
 Escriturado  
 Sem vegetação  
 Livre de enchente  
 Sol da manhã

### Preço:

Venda: R\$ 320.000,00

### Telefone

(47) 99935-3964