



Codigo 1613

### **Casa à venda no bairro Nações em Timbó/SC**

Excelente imóvel para fins comerciais e/ou residenciais em Timbó! Situado quase ao lado do Komprão Koch, em rua com alto fluxo de carros e pedestres. Dispõe de amplo espaço de terreno, sendo 2 frentes: uma para a rua Mal. Deodoro e outra para a rua Paul Harbs! \*Frente para a rua Mal. Deodoro: 25,40 metros \*Frente para a rua Paul Harbs: 13,00 metros Entre em contato e agende uma visita!

#### **Características**

Piscina privativa  
Quintal/jardim  
Preparação split  
Piso cerâmico  
Sala de estar  
Sala de jantar  
Mesmo nível da rua  
Imóvel plano  
Rua pavimentada  
Churrasqueira  
Rebaixo em gesso  
Piso porcelanato

### **Preço:**

Venda: R\$ 1.650.000,00

**270.33m<sup>2</sup>**

Area Construída

**2**

Banheiros

### **Telefone**

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/1613>

**Schneider**