



Código 1432

### **Terreno à venda no bairro Encano do Norte em Indaial/SC**

Excelente terreno para fins comerciais ou industriais na BR 470 em Indaial, próximo à divisa com Blumenau, fazendo esquina com a rua Erechim, com 83,50 metros de frente para a rodovia. Proprietário aceita imóveis prontos no litoral e está apto a conceder um bom desconto para pagamento à vista! Agende uma visita! Parâmetros Construtivos: \*Taxa de Ocupação: 60% \*Coeficiente de Aproveitamento: 4,0 \*Altura Permitida: 8 pavimentos

#### **Características**

- Rua pavimentada
- Acima do nível da rua
- Imóvel plano

### **Preço:**

Venda: R\$ 3.600.000,00

### **Telefone**

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/1432>

**Schneider**