

Codigo 1331

### **Apartamento com 4 dormitórios à venda no bairro Ponta Aguda em Blumenau/SC**

Apartamento novo de luxo em um dos edifícios mais altos de Blumenau. Apartamento em andar alto com vista incrível do centro da cidade, um apartamento por andar. Possui 4 suítes, entre elas, uma master. Dependência de emprega, 4 vagas na garagem. Área de convivência integrada. O condomínio oferece piscina externa com borda infinita de frente para o rio, piscina aquecida com raia, spa, sala fitness, área recreativa infantil/brinquedoteca. Localizado no 23º andar ficam o salão gourmet, salão de festas com pé direito duplo com cozinha industrial, sala de jogos adulta, balada com revestimento acústico, sala de cinema.

#### **Características**

Churrasqueira  
Sacada/varanda  
Suíte master  
Preparação split  
Sala de estar  
Livre de enchente  
Rebaixo em gesso  
Sala de jantar  
Rua pavimentada  
Piso porcelanato  
Imóvel plano  
Elevador social

### **Preço:**

Venda: R\$ 4.500.000,00

### **450m<sup>2</sup>**

Area Privativa

### **4**

Quartos

### **1**

Banheiros

### **4**

Vagas

### **Telefone**

(47) 3382-7302

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/1331>

**Schneider**