



Código 1187

### **Terreno à venda no bairro Araponguinhas em Timbó/SC**

Grande terreno comercial situado no novo Anel Viário de Timbó, e com fácil acesso à SC 110 e à SC 477, estando próximo também do Distrito Industrial, e a apenas 8 km da BR 470.

Parâmetro Construtivo: Taxa de Ocupação: 60% Coeficiente de Aproveitamento: 1,8 Altura Permitida: 6 Pavimentos

#### **Características**

Rua pavimentada

Imóvel plano

Mesmo nível da rua

### **Preço:**

Venda: R\$ 1.750.000,00

#### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/1187>

**Schneider**