



Código 1166

Terreno à venda no bairro Araponguinhas em Timbó/SC

Terreno Industrial localizado na rua Araponguinhas, no novo Anel Viário da cidade, de esquina, fazendo também larga frente com a rua Tupi, contendo um galpão de alvenaria com aprox. 400m². Imóvel ideal para condomínio industrial e logístico, adequado para indústrias e distribuidoras. Situado a 3,5 Km da rodovia SC 477 e a 2,5 Km do Distrito Industrial. Imóvel livre de enchente. Agende uma consulta! Parâmetros Construtivos: Taxa de Ocupação: 60% Coeficiente de Aproveitamento: 1,8 Altura Permitida: 6 pavimentos

Características

- Rua pavimentada
- Livre de enchente
- Imóvel plano
- Imóvel em active
- Abaixo do nível da rua
- Escriturado
- Sol da tarde

Preço:

Venda: R\$ 6.000.000,00

Telefone

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/1166>

Schneider