



Código 1001

### **Terreno à venda no bairro Nações em Timbó/SC**

2 terrenos em área nobre de Timbó. Localização no alto da cidade e rua pavimentada. \*Parâmetro Construtivo: Taxa de Ocupação: 60% Coeficiente de Aproveitamento: 2,5 Altura Permitida: 8 Pavimentos

#### **Características**

- Rua pavimentada
- Acima do nível da rua
- Imóvel plano
- Livre de enchente

### **Preço:**

Venda: R\$ 600.000,00

#### **Telefone**

(47) 99935-3964

Link do imóvel: <https://schneider.imb.br/imovel/1001>

**Schneider**